

Техническое задание
на подготовку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта
межевания) линейного объекта: «ЛЭП 220 кВ для нужд ООО «Овощи Черноземья» на
земельном участке, находящемся по адресу: Липецкая область, Усманский район, с/п
Пригородный сельсовет, д. Бочиновка»

1. Основание для подготовки документации по планировке территории:
Заявление заказчика, **Градостроительный кодекс РФ.**
2. Заказчик:
ООО «Овощи Черноземья».
3. Цели подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта: «ЛЭП 220 кВ для нужд ООО «Овощи Черноземья» на земельном участке, находящемся по адресу: Липецкая область, Усманский район, с/п Пригородный сельсовет, д. Бочиновка», (далее - электролиния):
 - обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемой электролинии;
 - определение зоны размещения планируемой электролинии, с учетом документов территориального планирования;
 - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления ООО «Овощи Черноземья» для строительства электролинии;
 - разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения электролинии.
4. Нормативная, правовая и методическая база:
Градостроительный кодекс РФ, Генеральный план сельского поселения Пригородный сельсовет, **Правила** землепользования и застройки сельского поселения Пригородный сельсовет, **СП 42.13330.2011, СНиП 2.07.01-89***. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", **Инструкция** о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98, **Инструкция** о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная **приказом** Госстроя России от 29 октября 2002 года N 150, иные действующие нормативы и технические регламенты.
5. Задание на проектирование.
Разработать документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) электролинии (далее - Проект).
Проект разрабатывается на топографической основе, полученной в результате топографогеодезических изысканий в М 1:500, М 1:1000 с учетом:
 - **Генерального плана** сельского поселения Пригородный сельсовет;
 - **Правил** землепользования и застройки сельского поселения Пригородный сельсовет;
 - требований технических регламентов;
 - схем по развитию инженерной инфраструктуры д. Бочиновка: схемы газоснабжения, схемы теплоснабжения, схемы электроснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, схемы ливневой канализации;
 - существующих и проектируемых инженерных коммуникаций;
 - местной системы координат;
 - данных по улично-дорожным и транспортным связям и обеспечения подъезда к сформированным земельным участкам, мимо которых предусмотрено прохождение трассы линейного объекта, во время проведения строительных работ.
6. Состав и содержание Проекта.
Основная часть Проекта:
 - 1) на чертеже и (или) чертежах планировки территории отображаются:
 - красные линии;